



Inquadramento territoriale scala 1:150.000

- Strutture ricettive
- Dividenda demaniale
- Isole ecologiche
- Locale AMP

Sistema degli accessi e delle aree sosta

- Percorso pedonale
- Percorso pedonale naturalistico
- Percorso pedonale infrastrutturato
- Percorso pedonale da infrastrutturare
- Percorso ciclabile
- Strada conabile asfaltata
- Strada conabile sterrata
- Area sosta esistente
- Area sosta in previsione
- Area sosta per mezzi con imbarcazioni

Servizi di supporto alla balneazione e turistico - ricreativi in aree pubbliche / private

Elementi di domanda morfologica

- Dock
- Info point
- Area picnic
- Punti per bike sharing e rastrelliere bici
- Colonnina ricarica auto elettriche
- Servizio igienico esistente
- Servizio igienico in previsione
- Area per commercio ambulante in sede fissa
- Concessione esistente
- Concessione in previsione

LOCALITA'	ID CONC	SCOPO	SUPERFICIE
San Giovanni di Sinis	CD_08	Punto ristoro con annessi servizi igienici	400 mq
San Giovanni di Sinis	CD_09	Punto ristoro con annessi servizi igienici	350 mq
San Giovanni di Sinis	CD_10	Punto ristoro con annessi servizi igienici	330 mq
San Giovanni di Sinis	CD_11	Punto ristoro con annessi servizi igienici	400 mq
San Giovanni di Sinis	CD_12	Punto ristoro con annessi servizi igienici	400 mq
Mare Morto	CD_13	Chiosco bar con annessi servizi igienici	150 mq

Elementi di domanda morfologica

- Torrette di salvamento
- Anelli di fruizione animali domestici
- Concessione demaniale esistente
- Concessione demaniale in previsione

LOCALITA'	ID CONC	SCOPO	SUPERFICIE	FRONTE MARE
San Giovanni di Sinis sud	CDL_02	Punto ristoro	200	15
San Giovanni di Sinis sud	CDM_11	Scivolo di vela, windsurf kitesurf e cantiere di canoa	600	40
San Giovanni di Sinis sud	CDL_12	Posa ombrelloni, sdraio, lettini, servizi e assistenza portatori di handicap	400	36
Mare Morto	CDM_01b	Spicchio acciughe e opere di difficile immissione (servizio di alloggio e vasa)	201	-

Zonizzazione

- Z1a - Spiaggia fruibile
- Z1b - Superficie programmabile
- Z1c - Spiaggia ciottolosa
- Z1d - Spiaggia sotto foresta
- Z2a - Settore dunare
- Z2b - Settore dunare fascia dei 5 m dal piede della duna
- Z2c - Settore dunare degradato
- Z2d - Settore dunare trasformato
- Z3 - Zone umide e settori di foce
- Z4 - Fascia peristagande
- Z5 - Foresta
- Z6 - Scogliere/promontori/coste basse rocciose
- Z7 - Versante costiero
- Z8 - Settore retrofortilore degradato
- Z9 - Aree insediate
- Z10 - Versanti sola Mai di Ventre
- Posidonia degradata-matte morte
- Posidonia su matre sabbia
- Posidonia su roccia

Piano di Utilizzo dei Litorali
 Piano di Utilizzo dei Litorali - Cabras
 Deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 28/03/2023

Comune di Cabras
 Provincia di Oristano

STATO DI PROGETTO
 TAV. 8.6
 Zonizzazione e Attività turistico - ricreative e servizi di supporto alla balneazione
 scala 1:2.500

Il Sindaco
 Andrea Abis
 Assessore LL.PP. - Urbanistico - Edilizia residenziale - Viabilità - Mobilità urbana:
 Enrico Giordano
 Responsabile Unico del Procedimento:
 Ing. Giuseppe Paoletti

CRITERIA
 Criterio srl
 Via Carlo, 14 - 09129 Cagliari (CA)
 Tel. +39 070 528111 - Fax +39 070 528111
 Email: criteriasrl@criteriasrl.com
 www.criteriasrl.com

GRUPPO DI LAVORO:
 Coordinamento generale e tecnico-scientifico
 Ing. Paolo Roggiari
 Geol. Maurizio Costa
 Coordinamento operativo
 Ing. Silvio Cucchi
 Contributi specialistici
 Ing. Silvio Cucchi
 Geol. Enrico Maria Patogio
 Geol. Michele Elio
 Geol. Pamela Sestu
 Geol. Riccardo Frau
 Geol. Nicola Sestu

Marzo 2023