



AREA 7 - ATTIVITA' PRODUTTIVE - SUAPE - USI CIVICI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rende noto che

in esecuzione della deliberazione della Giunta comunale n. 84 del 08.05.2024, è indetto un bando pubblico per l'assegnazione in concessione, di posteggi biennali per le stagioni estive 2024 e 2025, in area ad uso civico, siti in località Mare Morto ed Is Aruttas, per l'esercizio del commercio sul suolo pubblico.

In particolare saranno assegnati:

1. **N.4 POSTEGGI TEMPORANEI** per gli anni 2024 e 2025, in superficie comunale ad uso civico, presumibilmente con inizio dal 10 giugno e fino al 31 ottobre per l'anno 2024 e dal 1° giugno al 31 ottobre per l'anno 2025, come di seguito evidenziato:

TABELLA – POSTEGGI ANNO 2024					
N posteggi	Località	Periodo	Settore merceologico	Dimensione	Periodicità
1	Mare Morto	Presumibilmente dal 10 giugno al 31 ottobre	Allestimento temporaneo per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande	M 8x3 + 8x2	Giornaliero dalle 10.00 alle 21.00
1	Mare Morto	Presumibilmente dal 10 giugno al 31 ottobre	Allestimento temporaneo per altri servizi turistici con priorità al settore non alimentare	m 8x4	Giornaliero dalle 10.00 alle 21.00
2	Is Aruttas	Presumibilmente dal 10 giugno al 31 ottobre	Allestimento temporaneo per commercio non alimentare, con priorità al settore non alimentare	m 8x4	Giornaliero dalle 10.00 alle 21.00

TABELLA – POSTEGGI ANNO 2025					
N posteggi	Località	Periodo	Settore merceologico	Dimensione	Periodicità
1	Mare Morto	Dal 1° giugno al 31 ottobre	Allestimento temporaneo per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande	M 8x3 + 8x2	Giornaliero dalle 10.00 alle 21.00
1	Mare Morto	Dal 1° giugno al 31 ottobre	Allestimento temporaneo per altri servizi turistici con priorità al settore non alimentare	m 8x4	Giornaliero dalle 10.00 alle 21.00
2	Is Aruttas	Dal 1° giugno al 31 ottobre	Allestimento temporaneo per commercio non alimentare, con priorità al settore non alimentare	m 8x4	Giornaliero dalle 10.00 alle 21.00

Potranno presentare istanza:

1) gli operatori abilitati all'esercizio del commercio sul suolo pubblico o del relativo servizio proposto ovvero che provvedano all'acquisizione del titolo entro 5 giorni dal rilascio della concessione, a pena di decadenza, e che siano in possesso:

- a) dei requisiti di onorabilità per l'esercizio dell'attività di riferimento;
- b) dei requisiti professionali per l'esercizio dell'attività proposta;
- c) dell'iscrizione nell'apposita sezione del Registro delle Imprese ovvero che provvedano ad acquisirla entro 5 giorni dal rilascio della concessione;
- d) per i posteggi dedicati al settore Alimentare, gli operatori che siano in possesso di idoneo veicolo attrezzato secondo la normativa igienico sanitaria, ed in possesso inoltre delle certificazioni relative agli impianti in essere sul veicolo ovvero che provvedano alla presentazione delle pratiche presso lo sportello Suape, per l'acquisizione dei titoli edilizi e paesaggistici, entro 20 giorni dal rilascio della concessione a pena di decadenza, per eventuali allestimenti temporanei.

La partecipazione al bando è consentita alle ditte individuali, nonché alle società regolarmente costituite ed attive.

Domanda di partecipazione

La domanda di partecipazione, redatta in bollo da 16,00 € secondo gli schemi esemplificativi allegati al presente bando e sottoscritta dal richiedente, deve contenere a pena di inammissibilità:

- a) generalità del richiedente o della ragione sociale, sede legale, recapito telefonico;
- b) dichiarazione del possesso dei requisiti di onorabilità richiesti per la categoria di riferimento;
- c) dichiarazione del possesso dei requisiti professionali ove necessari (solo per gli operatori commerciali);
- d) numero di iscrizione al registro delle imprese e Partita I.V.A.;
- f) indicazione del posteggio richiesto in concessione.

Alla domanda deve essere allegata fotocopia del documento di identità in corso di validità. Ed inoltre per gli autobar, copia delle certificazioni degli impianti presenti, a pena di inammissibilità dell'istanza.

Per coloro che non sono cittadini di uno stato membro dell'Unione Europea è richiesta anche la copia del permesso di soggiorno.

Per coloro che devono acquisire i titoli sopra indicati, la dichiarazione di impegno ad acquisirli entro 5 giorni dal rilascio della concessione, a pena di decadenza.

Modalità e termini per la presentazione della domanda

Le domande devono essere inviate al Comune di Cabras Piazza Eleonora d'Arborea n. 1 – 09072 Cabras mediante raccomandata A/R o mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune o tramite PEC al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.cabras.or.it e dovranno pervenire entro il giorno **GIOVEDÌ 06 GIUGNO 2024 alle ore 10.30**. Non si terrà conto delle istanze trasmesse prima della presente procedura. Laddove trasmesse via pec, la documentazione dovrà essere trasmessa, a pena di inammissibilità, in un unico file.

Formazione della graduatoria

All'esito dell'istruttoria, il Comune provvede a redigere la graduatoria che sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune.

Valutazione dell'istanza. Punteggi assegnati.

Le istanze saranno valutate secondo i seguenti criteri:

Macro Categoria punteggio	Categoria specifica	Punti assegnati
Presenze nello specifico posteggio		Punti 1 per ogni anno di presenza, ove applicabile
Presenza nel nucleo familiare di portatore d'handicap riconosciuto a sensi della Legge 5 febbraio 1992, n. 104 "Legge-quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate." Riconosciuto dalla Commissione medica prevista Stato riconosciuto ai sensi dell'art. 3 comma 3		Punti 0,50 per ogni familiare
Numero familiari a carico	Per ogni familiare a carico, secondo le previsioni di cui al TUIR	Punti 0,50 per ogni familiare
Anzianità del richiedente	Età del richiedente legale rappresentante	Punti 1 per ogni anno di età
Anzianità di rilascio della autorizzazione amministrativa	Data di rilascio autorizzazione o presentazione SCIA	Punti 1 per ogni anno; in proporzione per le frazioni di anno
Anzianità della iscrizione al registro delle imprese		Punti 1 per ogni anno; in proporzione per le frazioni di anno

I concorrenti utilmente classificati nelle graduatorie verranno convocati dal Servizio Usi civici, per l'assegnazione formale del posteggio e l'assolvimento di tutti gli altri adempimenti conseguenti.

Concessione ed esercizio dell'attività. Obblighi del concessionario

L'Amministrazione Comunale, espletato il concorso per l'assegnazione, rilascerà la concessione in bollo (€ 16,00).

Gli assegnatari dovranno corrispondere, all'atto del rilascio della concessione, gli importi concessori vigenti.

Gli assegnatari dovranno posizionarsi nell'area indicata all'atto di assegnazione, a pena di revoca e provvedere all'acquisizione dei titoli edilizi e paesaggistici eventualmente necessari.

Sospensione, decadenza e/o revoca

Decade dal posteggio l'assegnatario che non abbia provveduto all'occupazione del posteggio per 5 giornate consecutive, senza giustificato motivo (quali motivi di salute debitamente documentati).

La concessione può essere sospesa o revocata per sopravvenuti motivi di interesse pubblico.

Annualità successive

Riguardo i posteggi di cui alla Tabella A, per le annualità successive alla prima, gli assegnatari dovranno provvedere a presentare, entro il 15 marzo, apposita dichiarazione di interesse al posteggio per l'annualità in corso.

Norme finali

In caso di dichiarazioni mendaci si procederà secondo quanto previsto dal D.P.R. n. 445/2000.

Per quanto non previsto nel presente bando, si rinvia a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di commercio su area pubblica (Legge Regionale n. 5/2006; Delibera G.R. 19 aprile 2007, n. 15/15, D.Lgs. 114/98).

Il Responsabile del presente procedimento è l'istruttrice amministrativa Dott.ssa Assunta M. I. Lochi.

Per informazioni sarà possibile rivolgersi al n 0783/397310.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Barbara Poddi**