AREA 2 - SERVIZI ALLA PERSONA, CULTURA, SPORT, AA.GG. e SUAPE

GESTIONE DEL BILANCIO 2026

Determinazione N° 478/AAGG del 03/11/2026	**OGGETTO:** **LEGGE 9.12.1998 N. 431, ART. 11. APPROVAZIONE ELENCO PROVVISORIO DEGLI AMMESSI E DEI NON AMMESSI AL BENEFICIO DEL CONTRIBUTO PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE - ANNO 2026.**

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale n. 18 del 17.06.2026, con il quale il Funzionario Amministrativo Dott.ssa Barbara Poddi è stata nominata Responsabile dell'Area 2 – Servizi alla Persona, Cultura, Sport, Affari Generali e SUAPE fino al 31.12.2026;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 15.05.2019, recante ad oggetto "Approvazione nuova macrostruttura dell'Ente e riorganizzazione degli Uffici Comunali";

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 271 del 27.12.2023, recante ad oggetto "Riorganizzazione delle Aree del Comune di Cabras";

Richiamata la propria Determinazione n. 43/AAGG del 04.02.2026 avente ad oggetto "Nomina a responsabili di procedimento, affido adempimenti e nomina incaricati del trattamento dei dati personali per il personale dell'Area 2";

Richiamata la propria Determinazione n. 222/AAGG del 10.06.2026 avente ad oggetto "Nomina a responsabile di procedimento, affido adempimenti e nomina incaricati del trattamento dei dati personali. Assegnazione obbiettivi di performance individuale ed organizzativa per l'anno 2026 - personale dell'Area 2";

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 01.04.2026 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) anni 2026-2028;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 30.12.2025 di approvazione del Bilancio di Previsione degli esercizi finanziari 2026-2028, dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 14.01.2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione degli esercizi 2026-2028;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 14.05.2026 di approvazione del Rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2025;

Richiamati il D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", il GDPR 679/16 "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali", il Regolamento comunale di attuazione del citato regolamento, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 26.07.2019;

Richiamata la Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Richiamato il Decreto Legislativo n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

Richiamata la Legge n. 241/1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il Decreto Legislativo n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.";

Visto l'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali come stabilito dalla Parte II del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii. (TUEL) come modificato ed integrato dal Decreto Legislativo 10.08.2014, n. 126;

Visti:

- l'art. 107 "Funzioni e Responsabilità della dirigenza" del D. Lgs. n. 267/2000;

- l'art. 151 "Principi generali" del T.U. sull'Ordinamento degli EE. LL.;

Richiamato il vigente Regolamento degli Uffici e Servizi;

Richiamato il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Cabras;

Visto l'art. 13 del D.lgs. 267/2000, in base al quale "*Spettano al comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori organici dei servizi alla persona e alla comunità, dell'assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale, secondo le rispettive competenze*";

Richiamata la Legge n. 328/2000 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali.";

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.";
Visti:
- l'art. 107 "Funzioni e Responsabilità della dirigenza" del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 151 "Principi generali" del T.U. sull'Ordinamento degli EE. LL.;
Richiamato il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Cabras;
Vista la Legge n. 328/2000 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali.";

Richiamata la Legge Regionale n. 23 del 23.12.2005 "Sistema integrato dei Servizi alla persona. Abrogazione della Legge regionale n. 4 del 1988 (riordino delle funzioni socio-assistenziali)";

Visto il Regolamento di attuazione dell'art. 43 della L.R. 23/2005 emanato con D.P.R. 22.07.2008, n. 4;

Vista la Legge Regionale del 12 giugno 2006, n. 9 sul conferimento di funzioni e compiti agli Enti Locali;

Visti:

- l'art. 11 della L. 9.12.1998 n. 431 istituisce il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - contributo al pagamento dei canoni di locazione - Decreto del Ministero dei LL.PP. del 7.6.1999 –;

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 09/07/2025 avente ad oggetto "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi tra i Comuni. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11";

- il Bando Permanente della Regione Autonoma della Sardegna per l'assegnazione di contributi per il sostegno alla locazione – Legge 9 dicembre 1998 n. 431 art. 11, approvato con Determinazione della Direzione Generale del Servizio Edilizia, Servizio Edilizia Residenziale Pubblica n. 2222 Prot. n. 35034 del 21/07/2026

Vista la propria determinazione n. 430 del 01.10.2026 avente ad oggetto "Legge 431/98 art.11 – Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Approvazione bando pubblico e definizione dei tempi e delle

modalità per la domanda di ammissione, formulazione della graduatoria provvisoria, degli eventuali ricorsi e della graduatoria definitiva – anno 2026.";

Preso atto che i Comuni interessati dovranno comunicare alla RAS il fabbisogno entro il giorno 15.11.2026, che la Regione predisporrà l'elenco provvisorio dei Comuni ammessi al beneficio, dando un termine per la presentazione di eventuali osservazioni e integrazioni, per poi predisporre l'elenco definitivo;

Preso atto che sono state presentate n. 73 domande di ammissione al beneficio, di cui n. 68 sono risultate ammissibili, mentre 4 sono istanze sostituite da nuove istanze, mentre 1 è risultata non ammissibile, in quanto presentata da assegnatario di alloggio a canone sociale, ai sensi della L.R. 13/1989;

Evidenziato che la titolarità del beneficio di altri contributi riconosciuti per le stesse finalità, dato che non concorre alla determinazione del fabbisogno da richiedere alla Regione Sardegna, deve essere ancora accertata presso l'INPS;

Preso atto che la Regione Sardegna ha stabilito che è ammesso il cumulo tra il contributo di cui al fondo di cui tratta la presente determinazione e altri benefici relativi al sostegno per le locazioni, entro i limiti dell'ammontare massimo del contributo di cui alla L. 9.12.1998 n. 431;

Tenuto conto della disposizione della Regione Sardegna secondo cui la cumulabilità con altri contributi non ha rilevanza al fine della trasmissione del fabbisogno comunale alla Regione, mentre dovrà essere valutata dal Comune prima di procedere alla liquidazione delle somme dovute, considerato che eventuali somme non liquidate ad un cittadino, perché già beneficiario di altro contributo, possono essere utilizzate per soddisfare il fabbisogno residuo degli altri aventi diritto;

Preso atto che risulta un'economia da anni precedenti della somma di **€. 3.484,40**;

Evidenziato che il fabbisogno provvisorio da indicare alla RAS, costituito dall'importo concedibile al lordo dei contributi percepiti dai cittadini per le stesse finalità ammonta a €. 182.433,54, di cui €. 179.708,72 per la fascia A e €. 2.724,82 per la fascia B, che decurtato dell'economica risulta pari a **€. 178,949,14**,

Evidenziato che il contributo spettante al singolo beneficiario è indicato in via presumibile, in quanto il conteggio definitivo dovrà essere definito in base alla spesa effettivamente sostenuta dal singolo richiedente, dall'importo riconosciuto per altre misure riconosciute per le stesse finalità, dall'importo effettivamente riconosciuto a titolo di finanziamento dalla RAS oltreché da variazione nel caso di ammissione di ricorsi avverso la graduatoria provvisoria;

Visto l'allegato A e l'allegato B, contenenti l'elenco provvisorio degli ammessi e l'elenco dei non ammessi al beneficio, con specificazione della motivazione, facenti parte rispettivamente della fascia A e della fascia B;

Ritenuto di approvare i succitati elenchi provvisori degli ammessi e dei non ammessi al beneficio, salvo eventuali errori materiali;

Visto il D. Lgs.267/2000,

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa:

- **Di approvare** gli elenchi provvisori per il riconoscimento del contributo per il pagamento dei canoni di locazione in favore dei conduttori, ai sensi dell'Art.11 della Legge 431/98, annualità 2026, salvo errori materiali, allegato A e B;

- **Di approvare** l'estratto dell'elenco provvisorio delle domande ammesse e delle domande non ammesse al beneficio, per la concessione di contributi economici in favore dei conduttori, ai sensi dell'Art.11 della Legge 431/98, annualità 2026, con l'omissione dei dati che possano ricondurre all'identità dei richiedenti;

- **Di dare atto** che gli allegati integrali non costituiscono oggetto di pubblicazione, al fine di tutelare il diritto alla riservatezza dei dati personali dei cittadini richiedenti il beneficio;

- **Di pubblicare** all'Albo Pretorio online del Comune gli estratti sopra citati;

- **Di dare atto** che i diretti interessati potranno presentare integrazione documentale e/o eventuali **ricorsi** avverso la graduatoria provvisoria entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della pubblicazione;

- **Di dare atto** che il fabbisogno provvisorio da richiedere alla Ras, già decurtato delle economie disponibili, ammonta ad €. **178.949,14**;

- **Di dare atto** che qualora non dovesse pervenire alcun ricorso, entro il termine perentorio 10 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, la stessa verrà considerata definitiva.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

(Dott.ssa Poddi Barbara)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, *ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000*, sul presente atto.

Data 03/11/2026

Il Responsabile del Servizio

Il Responsabile di Servizio Dott.ssa Poddi Barbara

Il presente documento, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Online.