



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>N° 44</b> del Registro  <b>Data: 03/11/2022</b>	<b>OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO REGOLATORE CIMITERIALE</b>
---	---

L'anno duemilaventidue giorno 03 del mese di Novembre alle ore 18:22 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, il Consiglio Comunale si è riunito con la presenza dei sigg.:

Numero	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	ABIS ANDREA	SINDACO	X	
2	TRINCAS CARLO	CONSIGLIERE		X
3	DEIALA PAOLA	CONSIGLIERE	X	
4	PINNA ALESSANDRA	CONSIGLIERE	X	
5	CARTA CARLO	CONSIGLIERE	X	
6	MASCIA MARCO EMILIO	CONSIGLIERE	X	
7	PINNA FEDERICA	CONSIGLIERE	X	
8	SECHI FERDINANDO	CONSIGLIERE	X	
9	SANNA MARIA CARLA	CONSIGLIERE	X	
10	LOCHI ALESSANDRA	CONSIGLIERE	X	
11	GIORDANO ENRICO	CONSIGLIERE	X	
12	CELLETTI LAURA	CONSIGLIERE	X	
13	MELI GIAN PIERO	CONSIGLIERE	X	
14	PINNA FEDERICA	CONSIGLIERE		X
15	FARA ANTONELLO	CONSIGLIERE		X
16	MELI SARA	CONSIGLIERE		X
17	MANCA ANTONELLO	CONSIGLIERE	X	

**Totale presenti: 13**

**Partecipa** Il segretario comunale Dott. Casula Marco;

**Il Presidente**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del C.C. n. 34 del 12.05.1997 avente ad oggetto "Progetto Studio definitivo del "Piano Regolatore Generale di sistemazione dell'area cimiteriale" veniva approvato il Piano Regolatore Generale di sistemazione dell'area cimiteriale che prevedeva il completamento degli spazi cimiteriali e l'ampliamento nella zona est;
- il Cimitero comunale di Cabras è costituito da due parti, una relativa al cimitero storico, la seconda relativa agli ampliamenti, realizzati in questi ultimi trenta anni;

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere all'ampliamento del cimitero comunale giacché completamente satura l'esistente area cimiteriale;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 10 settembre 1990, n. 285 recante "Approvazione del regolamento di polizia mortuaria", ha normato la redazione dei piani regolatori cimiteriali, la riduzione delle fasce di rispetto cimiteriali ed i progetti di costruzione e ampliamento dei cimiteri;
- per i contenuti del Piano Regolatore Cimiteriale, la Regione Sardegna (Assessorato Igiene e Sanità) con nota prot. n. 6289/4.3 del 21.02.2000 a firma dell'Assessore pro-tempore trasmetteva le linee guida per la pianificazione cimiteriale, la costruzione di nuovi cimiteri e l'ampliamento dei cimiteri esistenti;

**CONSIDERATO CHE** le linee guida regionali prot. n. 6289/4.3 del 21.02.2000, ancorché non approvate da nessun atto amministrativo, decreto assessoriale, delibera di giunta regionale, costituiscono per i funzionari delle ASL della Sardegna elemento dirimente nella redazione dei contenuti del Piano Regolatore Cimiteriale e per gli interventi di costruzione e ampliamento dei cimiteri esistenti. Va rilevato che nel preambolo alle linee guida è espressamente precisato che le stesse linee guida non vogliono essere un 'ulteriore norma ma uno strumento di consultazione e di indirizzo per le pubbliche amministrazione che consenta di applicare al meglio la normativa vigente nella fase di redazione dei Piani Regolatori Cimiteriali.

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 17.01.2020 con cui veniva approvata la ricognizione per esigenza di reperire nuovi spazi cimiteriali, mediante ampliamento del cimitero esistente ai sensi dell'articolo 7 primo periodo delle linee guida regionali prot. n. 6289/4.3 del 21.02.2000;

**CONSIDERATO CHE** il Piano Regolatore Cimiteriale redatto da professionista abilitato è costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Inquadramento urbanistico
- Tav. 2 Documentazione fotografica
- Tav. 3 Stato Attuale planimetria coperture – Rilievo Planimetria +1,5 m scala 1:200
- Tav. 4 Stato Attuale planimetria quota terra– Rilievo Planimetria generale scala 1:200
- Tav. 5 Stato Attuale Sezioni– Rilievo Sezioni scala 1:200
- Tav. 6 Progetto planimetria quota terra - Progetto Planimetria +1,5 m scala 1:200
- Tav. 7 Progetto planimetria coperture - Progetto Planimetria coperture scala 1:200
- Tav. 8 Progetto Sezioni scala 1:200
- Tav. 9 Progetto Abaco delle sepolture Tombe familiari – Abaco tipologie di sepoltura Tombe familiari scala 1:50
- Tav. 10 Progetto Abaco delle sepolture Colombari e inumazione – Abaco tipologie di sepoltura Colombari e inumazione scala 1:50
- Tav. 11 Progetto Tavola di azionamento e indicazione delle fasce di rispetto – Progetto Azionamento scala 1:500
- Tav. 12 Progetto Schema delle fognature e indicazione lotti esecutivi – Progetto Planimetria Impianto Fognario Schema Lotti Esecutivi scala 1:500
- Tav. 13 Norme tecniche di attuazione
- Tav. 14 Relazione tecnica

**DATO ATTO** che è necessario acquisire preventivamente il parere, per gli aspetti igienico sanitari dell'Azienda Sanitaria Locale competente;

**CONSIDERATO CHE** con nota Ns. Prot. n. 6894 del 30.03.2020 venivano trasmessi gli elaborati del Piano Regolatore Cimiteriale accompagnati da copia della deliberazione del Consiglio Comunale n.1 del 17.01.2020 all'ATS Sardegna – Dipartimento di Prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica di Oristano per l'ottenimento dei pareri di competenza;

**DATO ATTO** che con nota prot. 106666 del 07.05.2020, Ns. prot. 10515 del 07.05.2020 l'ATS Sardegna – Dipartimento di Prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica di Oristano dichiarava conforme il Piano Regolatore Cimiteriale;

**DATO ATTO** che il Piano regolatore cimiteriale non è soggetto all'iter di approvazione previsto dagli artt. 20 e 21 della legge urbanistica regionale 22 dicembre 1989, n. 45 in quanto non viene considerato uno strumento urbanistico attuativo bensì un elaborato tecnico previsionale di regolazione dell'ordinato sviluppo del sito cimiteriale;

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 da parte del Responsabile dell'Area 4 – Pianificazione e Gestione del Territorio, Ing. Giuseppe Podda e di non richiedere il parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta incremento o diminuzione di spesa e/o entrata;

**VISTO** il D.Lgs. 267/00;

**VISTO** il R.D. 1265 del 1934;

**VISTO** il D.P.R. n. 285/1990 concernente l'approvazione del Regolamento di Polizia mortuaria;

**VISTE** le linee guida della Regione Sardegna, sulla Pianificazione cimiteriale, la costruzione di nuovi cimiteri e l'ampliamento di cimiteri esistenti;

**VISTO** il D.Lgs. 33/2013;

Il Sindaco cede la parola all'Assessore Giordano per la presentazione ed esposizione del punto all'ordine del giorno. L'Assessore con l'ausilio di una video presentazione espone in maniera analitica ed esaustiva la situazione attuale del cimitero, gli investimenti che l'Amministrazione sta portando avanti sul cimitero storico e quali saranno le caratteristiche della nuova ala del cimitero che si andrà a realizzare.

Interviene il Consigliere Meli che chiede, riguardo all'art. 4 il Piano Regolatore riporta che ci saranno delle aree destinate al culto diverso da quello cattolico, dove sono collocate queste aree che non è riuscito a trovare nelle tavole. Riporta, inoltre, lo stesso articolo, che sono vietati i monumenti commemorativi e chiede se sono inclusi anche angeli e altre statue della tradizione cattolica e per quale motivo. All'art. 5 e 6 riporta che i blocchi colombari sono realizzati esclusivamente dal Comune compresi di lapide e tecnologia di areazione, chiede se i loculi sono già provvisti di lapide o i familiari possono rivolgersi, come sempre, al marmista di fiducia. È stato stimato quanto costa un loculo impermeabile e quello areato? Riguardo l'art. 7 chiede quanto dura la concessione di una cappella familiare e sull'art. 11 per gli ossari quanto dura la concessione e le lapidi sono a carico del Comune o del concessionario? All'art. 17 la camera mortuaria per le condoglianze sarà dotata di climatizzazione e di sistema di videosorveglianza? Infine poiché si verificano sempre più spesso furti di fiori, non sarebbe il caso di posizionare più telecamere per venire incontro alle esigenze dei cittadini?

Risponde l'Assessore Giordano, per le sepolture di persone non appartenenti alla religione cattolica e altri casi sono sepolti nel campo di inumazione, per gli ornamenti si tratta di una scelta architettonica condivisa con la soprintendenza, questi rimangono possibili nella parte storica ma non nel cimitero nuovo in coerenza con le forme geometriche di cui ha parlato nella presentazione e di linearità e omogeneità. Per le lapidi queste saranno già fornite dal Comune poi andranno fatte le personalizzazioni, è comunque possibile chiede al proprio marmista di fare una nuova lastra ma che abbia quelle stesse caratteristiche. Per le tariffe e le concessioni la disciplina è demandata ad un altro Regolamento che è quello di Polizia Mortuaria. Per gli impianti, la videosorveglianza è già attiva, la camera mortuaria sarà climatizzata.

Non essendoci altri interventi né dichiarazioni di voto, il Sindaco pone ai voti la proposta con il seguente risultato:

Votanti n. 13 – Favorevoli 11 – Astenuti 1 (Meli G) – Contrari 1 (Manca)

## **DELIBERA**

**DI CONSIDERARE** la premessa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE IL PIANO REGOLATORE CIMITERIALE** a seguito di parere favorevole dell'ATS Sardegna – Dipartimento di Prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica di Oristano, costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Inquadramento urbanistico
- Tav. 2 Documentazione fotografica
- Tav. 3 Stato Attuale planimetria coperture – Rilievo Planimetria +1,5 m scala 1:200
- Tav. 4 Stato Attuale planimetria quota terra– Rilievo Planimetria generale scala 1:200
- Tav. 5 Stato Attuale Sezioni– Rilievo Sezioni scala 1:200
- Tav. 6 Progetto planimetria quota terra - Progetto Planimetria +1,5 m scala 1:200
- Tav. 7 Progetto planimetria coperture - Progetto Planimetria coperture scala 1:200
- Tav. 8 Progetto Sezioni scala 1:200

- Tav. 9 Progetto Abaco delle sepolture Tombe familiari – Abaco tipologie di sepoltura Tombe familiari scala 1:50
- Tav. 10 Progetto Abaco delle sepolture Colombari e inumazione – Abaco tipologie di sepoltura Colombari e inumazione scala 1:50
- Tav. 11 Progetto Tavola di azzonamento e indicazione delle fasce di rispetto – Progetto Azzonamento scala 1:500
- Tav. 12 Progetto Schema delle fognature e indicazione lotti esecutivi – Progetto Planimetria Impianto Fognario Schema Lotti Esecutivi scala 1:500
- Tav. 13 Norme tecniche di attuazione
- Tav. 14 Relazione tecnica

**DI DARE ATTO** che la presente proposta unitamente agli allegati è pubblicata nel sito web del Comune nella sezione trasparenza, ex art. 39 D.Lgs. 33/2013;

## **VERBALE FATTO E SOTTOSCRITTO**

<b>Il Sindaco</b> <i>(Andrea Abis)</i>	<b>Il Segretario Comunale</b> <i>(Dott. Casula Marco)</i>
---	--