

COMUNE DI CABRAS

PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO DI ANTICA FORMAZIONE DEL COMUNE DI CABRAS E DELLA FRAZIONE DI SOLANAS



ELABORATO

ALLEGATO ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

SCHEDE DELLE UNITÀ EDILIZIE – ISOLATO N. 8

PROGETTO

PLANS

PROGETTISTA E COORDINATORE

Ing. Francesco Maria Licheri

TEAM DI PROGETTO

Pian. Valentina Licheri

Pian. Giuseppe Zingaro

Pian. Marta Ibba

Arch. Marco Ciardiello

Pian. Fabio Campus

Dott.ssa Federica Marchesi

Geol. Mario Nonne

Ing. Vittoria Piroddi

Dott. Carlo C. Licheri



COMMITTENTE

Comune di Cabras

IL SINDACO

Ing. Andrea Abis

DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing. Giuseppe Podda

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Maria Elena Lixi

DATA

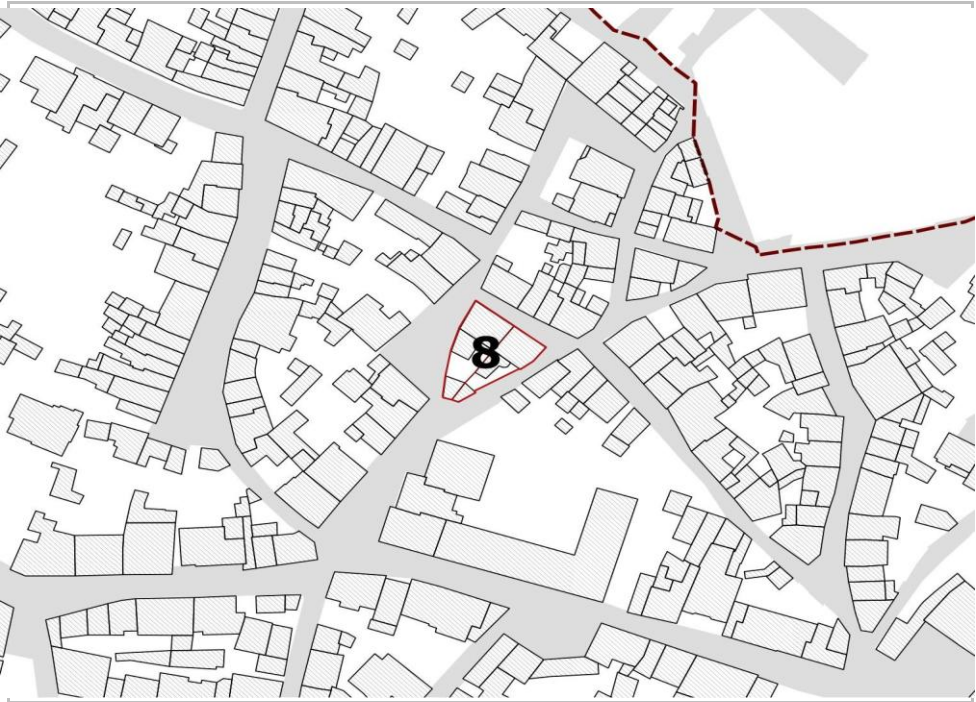
APRILE 2023

AGG.

GIUGNO 2025

COD. ELABORATO

ISOLATO N.	8
UNITA' EDILIZIA N.	1
NUM. COMPONENTI ELEMENTARI	3
IDENTIFICATIVI DEI COMPONENTI ELEMENTARI	A B C



PLANIMETRIA ISOLATO



PLANIMETRIA UNITA' EDILIZIA

RIFERIMENTI LOCALIZZATIVI, CATASTALI E STATO DELLA PROPRIETA'

VIA E NUMERO CIVICO

Via Giuseppe Verdi n 23 (indirizzo principale)
Via Armando Diaz n 19

RIFERIMENTI GEOGRAFICI

1. CARTOGRAFIA
2. COORDINATE

RIFERIMENTI CATASTALI E PROPRIETA'

FOGLIO MAPPALE 0

PROPRIETÀ Privata

ISOLATO N.	8	UNITA' EDILIZIA N.	1	COMPONENTI ELEMENTARI	A	B	C
------------	---	--------------------	---	-----------------------	---	---	---

COMPONENTE	A
Numero di livelli	1
Livello relazionale	Piano terra
Funzione primaria	Residenziale
Utilizzo	Abitato saltuariamente
Livelli superiori	Piano primo
Funzione livelli superiori	Residenziale
Utilizzo	Abitato saltuariamente

COMPONENTE	C
Numero di livelli	1
Livello relazionale	Piano terra
Funzione primaria	Depositi - autorimesse
Utilizzo	Utilizzato saltuariamente

COMPONENTE	B
Numero di livelli	1
Livello relazionale	NO
Funzione primaria	Residenziale
Utilizzo	Abitato saltuariamente

CABRAS		PIANO DEL CENTRO STORICO		CARATTERISTICHE E STATO DI CONSERVAZIONE		8	1	R03
CARATTERI STRUTTURALI				CARATTERI EPIDERMICI				
COMPONENTE	A	Descrizione	Conservazione/degrado	Descrizione	Conservazione/degrado			
Chiusure verticali		Muratura in pietre e malta	Buono stato di conservazione	Intonacato Finitura a vista	Buono stato di conservazione			
Solai		Solaio in latero-cemento	Buono stato di conservazione	Intonaci plastici				
Balconi			Buono stato di conservazione					
Coperture		Copertura a padiglione	Buono stato di conservazione	Coppo sardo	Buono stato di conservazione			
Infissi		Finestre Porte		Legno	Buono stato di conservazione			
Gronde		Canale		Lamiera	Buono stato di conservazione			
COMPONENTE	B	Descrizione	Conservazione/degrado	Descrizione	Conservazione/degrado			
Chiusure verticali		Muratura in pietre e malta	Buono stato di conservazione	Intonacato	Buono stato di conservazione			
Solai								
Balconi								
Coperture		Copertura piana definita	Buono stato di conservazione	Altro	Buono stato di conservazione			
Infissi		Finestre Porte		Legno	Buono stato di conservazione			
Gronde		Canale		Lamiera	Buono stato di conservazione			
COMPONENTE	C	Descrizione	Conservazione/degrado	Descrizione	Conservazione/degrado			
Chiusure verticali		Muratura in pietre e malta	Cattivo stato di conservazione	Intonacato	Cattivo stato di conservazione			
Solai								
Balconi								
Coperture		Copertura con pluri falda	Fortemente degradato	Cemento o amianto	Fortemente degradato			
Infissi					Fortemente degradato			
Gronde					Fortemente degradato			

ISOLATO N.8UNITA' EDILIZIA N.1COMPONENTI ELEMENTARI DELL'UNITÀ EDILIZIA

A

B

C

1.1 CLASSIFICAZIONE EPOCA DI IMPIANTO E DI TRASFORMAZIONE

COD	VOLUMI ELEMENTARI	IMPIANTO	CLASS.	TRASFORMAZIONI	CLASSIFICAZIONE	CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA EDIFICIO	INTERVENTO PREVISTO
1	SUB VOLUME A	1926	<1950	20102020	>1950	ER01_Edificio recente congruo	Manutenzione ordinaria
2	SUB VOLUME B	1926	<1950	20102020	>1950	ER01_Edificio recente congruo	Manutenzione ordinaria
3	SUB VOLUME C	1926	<1950	19701980	>1950	ER02_Edificio recente incongruo	Ristrutturazione edilizia

1.2 INDICI&PARAMETRI URBANISTICI

COD	DESCRIZIONE	FORMULE	U.M.	STATO ATTUALE				INCREMENTO/DIMINUZIONE				PROGETTO			
	VOLUMI ELEMENTARI			A	B	C	TOT	A	B	C	TOT	A	B	C	TOT
SE	Superficie edificata		[mq]	93,38	34,56	16,08	144,03	0,00	0,00	0,00	0,00	93,38	34,56	16,08	144,03
Hm	Altezza a monte		[m]	7,44	3,79	3,36		0,00	0,00	0,00		7,44	3,79	3,36	
Hv	Altezza a valle		[m]	7,44	3,79	3,36		0,00	0,00	0,00		7,44	3,79	3,36	
n	Uso seminterrato	1=res - 0=altro		1	1	1						1	1	1	
Hcalc	Altezza di calcolo urb.		[m]	7,44	3,79	3,36						7,44	3,79	3,36	
V	Volume ai fini Urbanistici	SE*Hcalc	[mc]	694,58	130,93	54,07	0,00879,58	0,00	0,00	0,00	0,00	694,58	130,93	54,07	0,00879,58
Vft	Volume fuori terra	SE*Hm	[mc]	694,58	130,93	54,07	879,58	0,00	0,00	0,00	0,00	694,58	130,93	54,07	879,58
Vsnt	Volume seminterrato	SE*(Hv-Hm)	[mc]	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
VC	Volume Complessivo	Se*Hv	[mc]	694,58	130,93	54,07	879,58	0,00	0,00	0,00	0,00	694,58	130,93	54,07	879,58

INDICI				STATO ATTUALE		INCREMENTO/DIMINUZIONE		PROGETTO	
V	Volume ai fini Urbanistici		[mq]		879,58		0,00		879,58
SL	Superficie Lotto		[mq]		185,08		0,00		185,08
SC	Superficie Coperta		[mq]		144,03		0,00		144,03
IC	Indice di Copertura	SC/SL	[mq/mq]		0,78		0,00		0,78
IF	Ind. di fabbr. fondiario	V/SL	[mc/mq]		4,75		0,00		4,75

COMPONENTE	A
LIVELLO RELAZIONALE	Piano terra
SITUAZIONE ESISTENTE	
UTILIZZO	Abitato saltuariamente
FUNZIONE PRIMARIA	Residenziale
FUNZIONE SECONDARIA	
INDICAZIONI DI PIANO	
INTERVENTO	Mantenimento funzione esistente

COMPONENTE	A
LIVELLI SUPERIORI	Piano primo
SITUAZIONE ESISTENTE	
UTILIZZO	Abitato saltuariamente
FUNZIONE PRIMARIA	Residenziale
FUNZIONE SECONDARIA	
INDICAZIONI DI PIANO	
INTERVENTO	Mantenimento funzione esistente



COMPONENTE	B
LIVELLO RELAZIONALE	NO
SITUAZIONE ESISTENTE	
UTILIZZO	Abitato saltuariamente
FUNZIONE PRIMARIA	Residenziale
FUNZIONE SECONDARIA	
INDICAZIONI DI PIANO	
INTERVENTO	Mantenimento funzione esistente

COMPONENTE	C
● LIVELLO RELAZIONALE	Piano terra
SITUAZIONE ESISTENTE	
UTILIZZO	Utilizzato saltuariamente
FUNZIONE PRIMARIA	Depositi - autorimesse
FUNZIONE SECONDARIA	
INDICAZIONI DI PIANO	
INTERVENTO	Rifunzionalizzazione
NUOVE FUNZIONI	Pertinenze connesse alla residenza
INTERVENTI SPECIFICI CONSENTITI	
ALTEZZE	Mantenimento altezza preesistente
SUPERFICI	Mantenimento esistente
STANDARD R.A.I.	Ampliamento forometria aperture esistente
STANDARD SERVIZI	Riconfigurazione planimetrica dei vani interni

**ELEMENTI DA CONSERVARE**

1 Murature

CODICE ABACO - TIPOLOGIA ELEMENTO**ELEMENTI DA SOSTITUIRE**

1 Copertura

NUOVO ELEMENTO SOSTITUITO

Manto di copertura coerente

ELEMENTI DA ELIMINARE

1 Reti tecnologiche

TIPOLOGIA ELEMENTO

Linee elettriche

ELEMENTI DA RIPOSIZIONARE**ADDIZIONI IN AGGETTO****ADDIZIONI IN VOLUME****INDICAZIONI TRATTAMENTO INVOLUCRO ESTERNO****COPERTURE**

INDICAZIONE INTERVENTO	Nuova costruzione coerente
SAGOMA	Conservazione sagoma copertura esistente
STRUTTURA	Nuova costruzione compatibile
MATERIALI	Nuovo manto con elementi coerenti
GRONDE	Conservazione e manutenzione gronda esistente

PORTE

FOROMETRIA	Conservazione
INFISSO	Conservazione tipologia esistente
CORNICE	

GRATE

Non presenti

COMIGNOLI

Nuovo coerente

PROFFERLI

Non presenti

BALCONI

SOLAIO	Conservazione e manutenzione esistente
STRUTTURA	Conservazione e manutenzione esistente
CORRIMANO	Nuovo corrimano coerente

PROSPETTI

MURATURA	Risanamento muratura
INTONACI	Rifacimento intonaco
TINTEGGIATURA	Ripristino colorazione preesistente

FINESTRE

FOROMETRIA	Conservazione
SISTEMA OSCURAMENTO	Infisso coerente
INFISSO	Conservazione tipologia esistente
CORNICE	

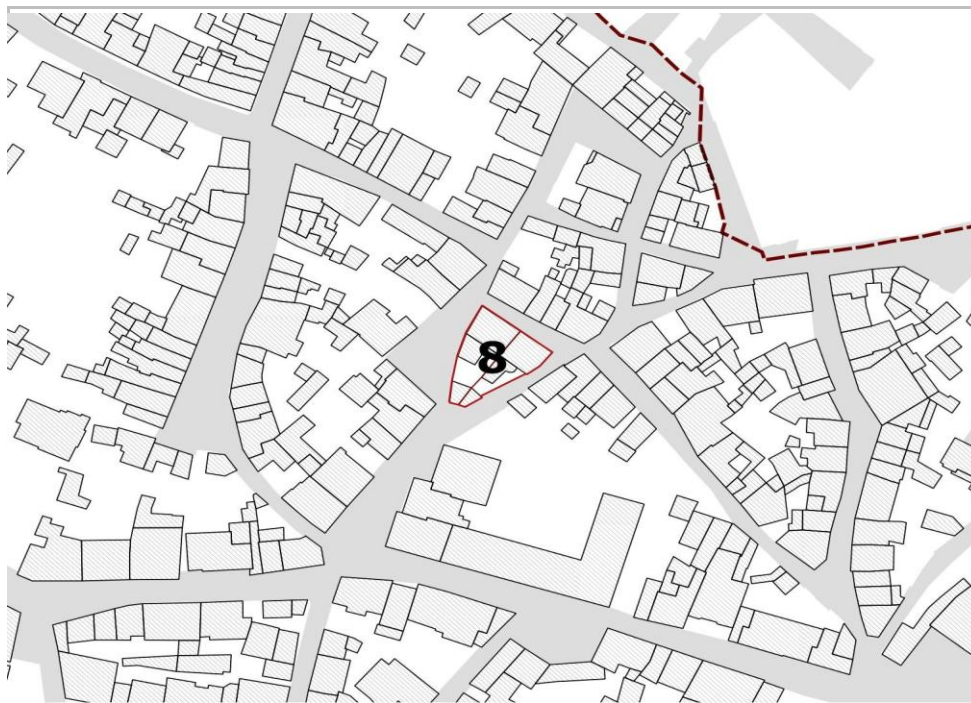
GRANDI APERTURE

Non presenti
Spostamento motivato
Infisso coerente
Riposizionamento elementi preesistenti

INDICAZIONE PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'UNITA' EDILIZIA

INVOLUCRO	Efficientamento copertura esistente
IMPIANTI FER	Impianti produzione FER non consentito
INFISSI	Sostituzione infissi

ISOLATO N.	8
UNITA' EDILIZIA N.	2
NUM. COMPONENTI ELEMENTARI	
IDENTIFICATIVI DEI COMPONENTI ELEMENTARI	A B C



PLANIMETRIA ISOLATO



PLANIMETRIA UNITA' EDILIZIA

RIFERIMENTI LOCALIZZATIVI, CATASTALI E STATO DELLA PROPRIETA'

VIA E NUMERO CIVICO

Via	Giuseppe Verdi	n 25	(indirizzo principale)
Via	Fratelli Cairoli	n 2	

RIFERIMENTI GEOGRAFICI

1. CARTOGRAFIA
2. COORDINATE

RIFERIMENTI CATASTALI E PROPRIETA'

FOGLIO	MAPPALE	0
PROPRIETÀ	Privata	

COMPONENTE	A
Numero di livelli	1
Livello relazionale	Piano terra
Funzione primaria	Residenziale
Utilizzo	Abitato saltuariamente
Livelli superiori	Piano primo
Funzione livelli superiori	Residenziale
Utilizzo	Abitato saltuariamente

COMPONENTE	C
Numero di livelli	1
Livello relazionale	Piano terra
Funzione primaria	Depositi - autorimesse
Utilizzo	Utilizzato saltuariamente

COMPONENTE	B
Numero di livelli	1
Livello relazionale	Piano terra
Funzione primaria	Residenziale
Utilizzo	Abitato saltuariamente

CABRAS		PIANO DEL CENTRO STORICO		CARATTERISTICHE E STATO DI CONSERVAZIONE		8	2	R03
CARATTERI STRUTTURALI				CARATTERI EPIDERMICI				
COMPONENTE	A	Descrizione	Conservazione/degrado	Descrizione	Conservazione/degrado			
Chiusure verticali		Muratura in pietre e malta	Buono stato di conservazione	Intonacato	Buono stato di conservazione			
Solai		Solaio in latero-cemento	Buono stato di conservazione	Intonaci plastici				
Balconi								
Coperture		Copertura a doppia falda	Buono stato di conservazione	Coppo sardo	Buono stato di conservazione			
Infissi		Finestre Porte			Buono stato di conservazione			
				PVC				
Gronde		Canale		Lamiera	Buono stato di conservazione			
COMPONENTE	B	Descrizione	Conservazione/degrado	Descrizione	Conservazione/degrado			
Chiusure verticali		Muratura in pietre e malta	Buono stato di conservazione	Intonacato	Buono stato di conservazione			
Solai			Buono stato di conservazione					
Balconi								
Coperture		Copertura piana definita	Buono stato di conservazione	Coppo sardo	Buono stato di conservazione			
Infissi		Finestre			Buono stato di conservazione			
				PVC				
Gronde		Canale		Lamiera	Buono stato di conservazione			
COMPONENTE	C	Descrizione	Conservazione/degrado	Descrizione	Conservazione/degrado			
Chiusure verticali		Muratura in pietre e malta	Buono stato di conservazione	Intonacato	Buono stato di conservazione			
Solai			Buono stato di conservazione					
Balconi								
Coperture		Copertura monofalda	Buono stato di conservazione	Coppo sardo	Buono stato di conservazione			
Infissi		Finestre			Buono stato di conservazione			
				PVC				
Gronde					Buono stato di conservazione			

CABRAS	PIANO DEL CENTRO STORICO	INDICI E PARAMETRI URBANISTICI	8	2	A
---------------	---------------------------------	---------------------------------------	----------	----------	----------

ISOLATO N.	8	UNITA' EDILIZIA N.	2	COMPONENTI ELEMENTARI DELL'UNITÀ EDILIZIA			A	B	C
------------	---	--------------------	---	---	--	--	---	---	---

1.1 CLASSIFICAZIONE EPOCA DI IMPIANTO E DI TRASFORMAZIONE

COD	VOLUMI ELEMENTARI			IMPIANTO	CLASS.	TRASFORMAZIONI		CLASSIFICAZIONE	CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA EDIFICIO	INTERVENTO PREVISTO
1	SUB VOLUME	A		1926	<1950	2000	2010	>1950	ER01_Edificio recente congruo	Manutenzione ordinaria
2	SUB VOLUME	B		1926	<1950	2000	2010	>1950	ER01_Edificio recente congruo	Manutenzione ordinaria
3	SUB VOLUME	C		1926	<1950	2000	2010	>1950	ER01_Edificio recente congruo	Manutenzione ordinaria

1.2 INDICI&PARAMETRI URBANISTICI

COD	DESCRIZIONE	FORMULE	U.M.	STATO ATTUALE				INCREMENTO/DIMINUZIONE				PROGETTO			
				A	B	C	TOT	A	B	C	TOT	A	B	C	TOT
	VOLUMI ELEMENTARI														
SE	Superficie edificata		[mq]	105,70	44,53	23,88	174,11	0,00	0,00	0,00	0,00	105,70	44,53	23,88	174,11
Hm	Altezza a monte		[m]	5,83	3,79	3,36		0,00	0,00	0,00		5,83	3,79	3,36	
Hv	Altezza a valle		[m]	5,83	3,79	3,36		0,00	0,00	0,00		5,83	3,79	3,36	
n	Uso seminterrato	1=res - 0=altro		1	1	1						1	1	1	
Hcalc	Altezza di calcolo urb.		[m]	5,83	3,79	3,36						5,83	3,79	3,36	
V	Volume ai fini Urbanistici	SE*Hcalc	[mc]	615,70	168,68	80,31	0,00 864,69	0,00	0,00	0,00	0,00	615,70	168,68	80,31	0,00 864,69
Vft	Volume fuori terra	SE*Hm	[mc]	615,70	168,68	80,31	864,69	0,00	0,00	0,00	0,00	615,70	168,68	80,31	864,69
Vsnt	Volume seminterrato	SE*(Hv-Hm)	[mc]	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
VC	Volume Complessivo	Se*Hv	[mc]	615,70	168,68	80,31	864,69	0,00	0,00	0,00	0,00	615,70	168,68	80,31	864,69

INDICI				STATO ATTUALE		INCREMENTO/DIMINUZIONE		PROGETTO	
V	Volume ai fini Urbanistici		[mq]		864,69		0,00		864,69
SL	Superficie Lotto		[mq]		247,13		0,00		247,13
SC	Superficie Coperta		[mq]		174,11		0,00		174,11
IC	Indice di Copertura	SC/SL	[mq/mq]		0,70		0,00		0,70
IF	Ind. di fabbr. fondiario	V/SL	[mc/mq]		3,50		0,00		3,50

COMPONENTE	A
LIVELLO RELAZIONALE	Piano terra
SITUAZIONE ESISTENTE	
UTILIZZO	Abitato saltuariamente
FUNZIONE PRIMARIA	Residenziale
FUNZIONE SECONDARIA	
INDICAZIONI DI PIANO	
INTERVENTO	Mantenimento funzione esistente

COMPONENTE	A
LIVELLI SUPERIORI	Piano primo
SITUAZIONE ESISTENTE	
UTILIZZO	Abitato saltuariamente
FUNZIONE PRIMARIA	Residenziale
FUNZIONE SECONDARIA	
INDICAZIONI DI PIANO	
INTERVENTO	Mantenimento funzione esistente

--

COMPONENTE	B
LIVELLO RELAZIONALE	Piano terra
SITUAZIONE ESISTENTE	
UTILIZZO	Abitato saltuariamente
FUNZIONE PRIMARIA	Residenziale
FUNZIONE SECONDARIA	
INDICAZIONI DI PIANO	
INTERVENTO	Mantenimento funzione esistente

CABRAS		PIANO DEL CENTRO STORICO	ANALISI E INDICAZIONI FUNZIONALI	1	1	B.2
COMPONENTE		C				
● LIVELLO RELAZIONALE		Piano terra				
SITUAZIONE ESISTENTE						
UTILIZZO		Utilizzato saltuariamente				
FUNZIONE PRIMARIA		Depositi - autorimesse				
FUNZIONE SECONDARIA						
INDICAZIONI DI PIANO						
INTERVENTO		Mantenimento funzione esistente				



ELEMENTI DA CONSERVARE

CODICE ABACO - TIPOLOGIA ELEMENTO

ELEMENTI DA SOSTITUIRE

- 1 Pluviali in pvc e amianto
- 2 Grata
- 3 Intonaco e/o tinteggiatura

NUOVO ELEMENTO SOSTITUITO

Pluviali colorati da piano colore
Nuova grata coerente
Colorazione da piano colore

ELEMENTI DA ELIMINARE

- 1 Reti tecnologiche
- 2 Scritte vandaliche

TIPOLOGIA ELEMENTO

Linee elettriche

ELEMENTI DA RIPOSIZIONARE

ADDIZIONI IN AGGETTO

ADDIZIONI IN VOLUME

INDICAZIONI TRATTAMENTO INVOLUCRO ESTERNO

COPERTURE

INDICAZIONE INTERVENTO	Conservazione e manutenzione esistente
SAGOMA	Conservazione sagoma copertura esistente
STRUTTURA	Nuova costruzione compatibile
MATERIALI	Nuovo manto con elementi coerenti
GRONDE	Conservazione e manutenzione gronda esistente

PORTE

FOROMETRIA	Conservazione
INFISSO	Infisso coerente
CORNICE	

GRATE

Sostituzione esistente con grata coerente

COMIGNOLI

Non presenti

PROFFERLI

Non presenti

BALCONI

Non presenti

SOLAIO

STRUTTURA

CORRIMANO

PROSPETTI

MURATURA	Manutenzione ordinaria
INTONACI	Possibilità utilizzo intonaci non tradizionali
TINTEGGIATURA	Nuova colorazione

FINESTRE

FOROMETRIA	Conservazione
SISTEMA OSCURAMENTO	Infisso coerente
INFISSO	Nuovo infisso coerente
CORNICE	

GRANDI APERTURE

FOROMETRIA	Portale
INFISSO	Conservazione
CORNICE	Manutenzione

INDICAZIONE PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'UNITA' EDILIZIA

INVOLUCRO	Sostituzione componenti involucro esterno
IMPIANTI FER	Impianti produzione FER consentiti
INFISSI	Sostituzione infissi

SE SUPERFICIE EDIFICATA [mq]

COMPARTO N. 1

ISOLATO N. 8

ISOLAT_NUM	UNI_ED_NUM	SE_STATO ATTUALE	SE_INCREMENTO/DIMINUZIONE	SE_PROGETTO
8	1	116,16	0,00	144,03
8	2	174,11	0,00	174,11
SE_ISO 1		290,27	0,00	318,14

Vft Volume fuori terra [mc]

COMPARTO N. 1

ISOLATO N. 8

COMPAR_NUM	ISOLAT_NUM	UNI_ED_NUM	Vft_STATO ATTUALE	Vft_INCREMENTO/DIMINUZIONE	Vft_PROGETTO
	8	1	879,58	0,00	879,58
	8	2	864,69	0,00	864,69
Vft_ISO 1			1.744,27	0,00	1.744,27

Vsnt VOLUME SEMINTERRATO [mc]

COMPARTO N. 1

ISOLATO N. 8

COMPAR_NUM	ISOLAT_NUM	UNI_ED_NUM	Vsnt_STATO ATTUALE	Vsnt_INCREMENTO/DIMINUZION	Vsnt_PROGETTO
	8	1	0,00	0,00	0,00
	8	2	0,00	0,00	0,00
Vsnt_ISO 1			0,00	0,00	0,00

VC **VOLUME COMPLESSIVO [mc]**

COMPARTO N. 1

ISOLATO N. 8

COMPAR_NUM	ISOLAT_NUM	UNI_ED_NUM	VC_STATO ATTUALE	VC_INCREMENTO/DIMINUZIONE	VC_PROGETTO
	8	1	144,03	0,00	879,58
	8	2	864,69	0,00	864,69
VC_ISO 1			1.008,72	0,00	1.744,27

V **VOLUME AI FINI URBANISTICI [mc]**

COMPARTO N. 1

ISOLATO N. 8

COMPAR_NUM	ISOLAT_NUM	UNI_ED_NUM	V_STATO ATTUALE	V_INCREMENTO/DIMINUZIONE	V_PROGETTO
1	8	1	879,58	0,00	879,58
1	8	2	864,69	0,00	864,69
V_ISO 1			1.744,27	0,00	1.744,27

SL SUPERFICIE LOTTO [mq]

COMPARTO N. **1**

ISOLATO N. **8**

COMPAR_NUM	ISOLAT_NUM	UNI_ED_NUM	SL_STATO ATTUALE	SL_INCREMENTO/DIMINUZIONE	SL_PROGETTO
	8	1	185,08	0,00	185,08
	8	2	247,13	0,00	247,13
SL_ISO 1			432,21	0,00	432,21

SC SUPERFICIE COPERTA [mq]

COMPARTO N. 1

ISOLATO N. 8

COMPAR_NUM	ISOLAT_NUM	UNI_ED_NUM	SC_STATO ATTUALE	SC_INCREMENTO/DIMINUZIONE	SC_PROGETTO
	8	1	144,03	0,00	144,03
	8	2	174,11	0,00	174,11
SC_ISO 1			318,14	0,00	318,14

IC RAPPORTO DI COPERTURA SC/SL [mq/mq]

COMPARTO N. **1**

ISOLATO N. **8**

COMPAR_NUM	ISOLAT_NUM	UNI_ED_NUM	IC_STATO ATTUALE	IC_INCREMENTO/DIMINUZIONE	IC_PROGETTO
1	8	1	0,78	0,00	0,78
1	8	2	0,70	0,00	0,70
IC_ISO 1			0,74	0,00	0,74

IF INDICE DI FABBRICABILITA' FONDIARIO V/SL [mc/mq]

COMPARTO N. **1**

ISOLATO N. **8**

COMPAR_NUM	ISOLAT_NUM	UNI_ED_NUM	IF_STATO ATTUALE	IF_INCREMENTO/DIMINUZIONE	IF_PROGETTO
	8	1	4,75	0,00	4,75
	8	2	3,50	0,00	3,50
IF_ISO 1			4,13	0,00	4,13

RIEPILOGO

COMPARTO N. **1**

ISOLATO N. **8**

		STATO ATTUALE	INCREMENTO	PROGETTO
SE	m ²	290,27	0,00	318,14
Vft	m ³	1.744,27	0,00	1.744,27
Vsnt	m ³	0,00	0,00	0,00
VC	m ³	1.008,72	0,00	1.744,27
V	m ³	1.744,27	0,00	1.744,27
SL	m ²	432,21	0,00	432,21
SC	m ³	318,14	0,00	318,14
IC	%	0,74	0,00	0,74
IF	m ³ /m ²	4,13	0,00	4,13